



Logements sociaux, Ixelles (Bruxelles) - Architecte : R²D² Architecture, Forest (Bruxelles)
Photo © georgesdekinder.com

06 concours Prix belge de l'Énergie et de l'Environnement 2012

Participez pour faire valoir votre savoir-faire, vos réalisations, et votre contribution à un avenir durable !

Pour sa 7ème édition, le Prix belge de l'Énergie et de l'Environnement met à nouveau à l'honneur celles et ceux qui, à titre individuel ou via leurs organismes, contribuent de manière exceptionnelle à la construction d'un avenir durable à l'échelle locale, régionale et nationale.

Ce concours national stimule ainsi les initiatives positives et reproductibles, et fait connaître les "success stories". Il démontre que chacun peut agir à son niveau en matière d'énergie et d'environnement.

Le Prix belge de l'Énergie et de l'Environnement est soutenu par plus de 100 organisations, des partenaires médias, privés et institutionnels de qualité et, depuis sa première édition, par la Fondation Polaire Internationale, présidée par Alain Hubert.

Concours ouvert à tous

Depuis 2006, le Prix belge de l'Énergie et de l'Environnement a rassemblé plus de 1.000 initiatives – issues de citoyens, entreprises, institutions, associations, écoles, universités, villes ou communes, porteurs

de projets en faveur de la protection de l'environnement ou de l'économie d'énergie.

Cette année encore, pas moins de 13 Prix récompenseront les meilleures démarches dans chaque catégorie. Lors de la cérémonie de prestige programmée à Bruxelles, le 05 juin 2012, les trophées seront remis par nos partenaires devant la presse et de nombreux représentants du monde politique, économique, scientifique, et associatif.

Une catégorie qui vous concerne !

En tant qu'architecte ou bureau d'architecture, ou tout autre acteur lié à la construction ou à la rénovation, participez au Prix belge de l'Énergie et de l'Environnement 2012 et remportez le Prix Eco-Building récompensant tous ceux et celles qui ont conçu un ou des bâtiments intégrant les principes de l'éco et bio construction.

www.eeward.be

Conditions : Inscription gratuite et remise des dossiers avant le 28 mars 2012 - Infos : Nathalie Nicosia au 04/221 58 68

Lauréat Eco-building Award 2011: le projet de R²D² Architecture

Construction d'un ensemble de logements à caractère social - rue de la Brasserie, 21-23 à Ixelles. Bâtiment de type 'passif'.

Il s'agit d'un ensemble de logements à caractère social, de type passif et éco-construit, pensé pour s'intégrer à son environnement, à son contexte urbain et social, à son contexte architectural comme en atteste par exemple sa façade ornée de ferronneries stylisées.

Contexte et concordance

Lorsqu'on observe le bâti, on remarque immédiatement l'extraordinaire cohérence architecturale d'une éminente qualité et de caractère quasi constant 'Art Nouveau'. La rue de la Brasserie se détache ici de la majorité des rues où la plupart du temps, seule l'une ou l'autre bâtisse ressort de l'ensemble.

Intégration, art nouveau et durabilité

La rue forme séquence et impose d'abord une réflexion sérieuse sur la conception de la façade du bâtiment, sur sa relation avec le contexte et sa durabilité. Le facteur d'"intégration" apparaissait ici tout à fait justifié au contraire des nombreux cas où l'abus de vocabulaire a pour résultat de créer la monotonie ou encore le nivellement par le bas de la qualité architecturale. Mais il va sans dire d'emblée que l'approche architecturale excluait catégoriquement l'intégration au sens de la copie.

Il se dégageait du contexte trois éléments fondamentaux et constants: les gabarits, la verticalité des rythmes architecturaux et le dessin des formes courbes de l'art nouveau ou ce qui s'en rapproche. Le travail de la maille, de la lamelle ou des treillis métalliques a conduit le projet vers cette façade finalement à caractère contemporain, qui se veut dynamique et qui animera la rue grâce aux ouvertures des volets métalliques tout en étant en étroite relation avec

des notions d'ombrage et de surchauffe. La façade avant se situant dans la courbe de la rue jouera son rôle d'articulation et augmentera les déclinaisons de lecture du site et de la rue, les jeux d'ombres et de relief.

Ecologie et développement durable

Rappelons qu'au niveau de la conception architecturale, et au-delà des techniques d'éco-construction, le développement durable touche à plusieurs notions essentielles : l'énergie consommée à la fabrication du projet (la construction / énergie grise), l'énergie consommée pendant l'occupation du bâtiment (l'exploitation), l'énergie consommée dans sa réhabilitation future (à l'échelle de dizaines d'années), la consommation d'eau, et enfin la justesse dans les choix des matières premières consommées (matériaux durables, fabrication saine, minimisation des énergies grises...) et du mode de mise en œuvre retenu (pollution et nuisances de chantier). Tous ces aspects furent pris en compte dans l'élaboration et la construction du projet.

La construction passive

Au niveau énergétique, le projet s'est résolument attaché à développer une logique de construction passive. Les besoins d'énergie de chauffage inférieurs sont en effet inférieurs à 15 kWh/m²/an.

La construction passive se traduit par une étude faite en termes de consommation mise en relation avec les composantes des parois externes et internes du bâtiment. Les percements des façades sont rigoureusement calculés pour permettre un éclairage naturel optimal et suffisant pour limiter au maximum les déperditions.

L'étanchéité à l'air de l'enveloppe a également fait l'objet d'une très grande attention et fut testée avant mise en service du bâtiment ("blower door test") de manière à garantir des pertes thermiques par infiltration et répondre au critère de valeur d'étanchéité à l'air 0,6h-1.

La conception des installations techniques de chauffage et ventilation du projet est aussi dictée par la recherche d'une qualité d'air irréprochable et d'un très bon confort thermique à un coût énergétique bas. La ventilation de tous les locaux de vie est assurée par un double système de pulsion et d'extraction à débits équilibrés, couplée à un puits canadien permettant d'élever les performances de confort d'hiver et d'été (réchauffement et refroidissement naturel de l'air).

Intégration et participation sociales

Il n'est pas inutile de rappeler qu'il s'agit d'habitations destinées à des personnes à faible revenu et que la construction de type passif s'avère plus qu'adaptée. Au niveau social encore, la demande du Maître d'ouvrage comportait un volet d'intégration participative de la population dans le cadre du Contrat de quartier, en vue de créer le projet le plus adapté à certains desideratas des habitants du quartier. Il n'est donc en pas inutile de rappeler que l'économie du projet et le caractère social de celui-ci sont aussi en étroite relation avec ce concept de développement durable. ✕

inférieurs à 15 kWh/m²/an

